

Seminar

Inkl. neuem Baurecht ab
01.01.2018

Erfolgreicher Abschluss von Anlagenbauprojekten



Die Top-Themen:

- Verträge hinsichtlich Abnahme, Mängel und Gewährleistung gestalten
- Leistungsstörungen kommunizieren und dokumentieren
- Möglichkeit zur Leistungsbefreiung schaffen – Bedenkenanzeige
- Mängel erfassen, kommunizieren und beheben
- Technische Dokumentation zusammenstellen – was kann und was muss

Termine und Orte

06. und 07. November 2018
Dresden

Aus der Praxis für die Praxis:
Mit vielen Beispieldokumenten
u.a. Abnahmeprotokoll, Claim
Matrix, Bedenkenanzeige

Ihre Seminarleitung

Frank Mattukat, docemos GmbH,
Radebeul bei Dresden

Dr. Richard Althoff,
Althoff Kierner & Partner,
Dresden

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Das Seminar hilft Ihnen Projekte erfolgreich abzuschließen. Dabei konzentriert sich das Seminar auf die meist stiefmütterlich behandelten Themen im Umfeld der Projekte:

- Vertrag und Vertragsanalyse
- der Umgang mit Störungen und Leistungsänderungen
- die Vorbereitung und die Durchführung der Abnahme
- die Bearbeitung und Verfolgung der angezeigten Mängel vor und nach der Abnahme
- die Zusammenstellung, Übergabe und Prüfung der Technischen Dokumentation

Der Umgang mit Verzögerungen, Mängeln und der Technischen Dokumentation ist meist ein negativ belegtes und ungeliebtes Thema. Aber gerade hier bieten sich oft erhebliche Potentiale zur Verbesserung der Wirtschaftlichkeit und der Effektivität eines Projektes.

Typischen Konfliktsituationen bei der Abnahme, dem Mängelmanagement, der Gewährleistung und bei der Technischen Dokumentation werden anhand von Fallbeispielen aus zwei Sichtweisen beleuchtet:

- der Sicht eines Ingenieurs und Projektmitarbeiters
- der Sicht eines Juristen und Fachanwaltes für Baurecht

Zielgruppe

- Bauleiter, Projektleiter und Projektingenieure in ausführenden Firmen des Anlagenbaus
- Betreiber und Objektüberwacher, Facility Manager, die Projekte von Bauherrnseite gestalten möchten
- Leiter Dokumentation, die direkt in Projekte eingebunden sind
- Mitarbeiter in Facility Management Teams


Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk

Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de

Frau Ulrike Rinderhofer  

Tel.: +43 664 5036261, E-Mail: rinderhofer@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



Seminarleitung

Frank Mattukat, Geschäftsführer, docemos GmbH, Radebeul bei Dresden



Dipl.-Ing. Frank Mattukat und die docemos GmbH erstellen seit 2000 technische Dokumentationen im Anlagenbau und unterstützen ausführende Firmen, Generalunternehmer und Betreiber bei der Projektabwicklung. Davor war Frank Mattukat selbst als Planer und Bauleiter für Rohrleitungssysteme und als Teilprojektleiter in der Halbleiterindustrie tätig.

Referenten

Dr. Richard Althoff, Fachanwalt für Baurecht, geschäftsführender Gesellschafter, Althoff Kierner & Partner, Dresden



Dr. jur. Richard Althoff ist Fachanwalt für Baurecht und seit 15 Jahren Experte für planungs- und baubegleitende Rechtsberatung. Er ist geschäftsführender Gesellschafter des komplett auf das Immobilien- und Baurecht spezialisierten Büros der Kanzlei ALTHOFF KIERNER & PARTNER in Dresden.



Hinweise

Die Teilnehmer sind aufgefordert, Ihre aktuellen Probleme vorab unter seminarvorbereitung@mattukat.net zu schildern, um während des Seminars auch Antworten auf Ihre spezifischen Fragen zu erhalten.



Weitere interessante Veranstaltungen

Dokumentation verfahrenstechnischer Anlagen

13. und 14. November 2018, Berlin

Engineering verfahrenstechnischer Anlagen

19. bis 21. Februar 2019, Dresden

Inbetriebnahme verfahrenstechnischer Anlagen

11. bis 13. März 2019, Nürnberg

Seminarinhalte

1. Tag 09:00 Uhr bis 17:30 Uhr

2. Tag 08:30 Uhr bis 16:30 Uhr

Einführung und Definitionen

- Was ist erfolgreicher Projektabschluss?
- Sichtweisen des Ingenieurs und des Juristen: Gemeinsamkeiten und Unterschiede

Dipl.-Ing. Frank Mattukat

Der Vertrag als Grundlage der Leistung

- Vertragsarten im Anlagenbau:
 - » Dienstvertrag
 - » Kaufvertrag
 - » Werkvertrag
- Definition nach VOB und BGB, FIDIC-Vertrag
- Hierarchie der Vertragsdokumente in Bezug auf deren Gültigkeit
- Der Vertrag als Drehbuch und Regieanleitung
- Vertragsanalyse als Aufgabe des Projektmanagement
- Allgemeine Geschäftsbedingungen
- Beispieldokumente: Musterformulierungen für rechtssichere Verträge
- Fallbeispiele

Dr. jur. Richard Althoff

Leistungsstörungen und Leistungsänderungen

- Bedenkenanzeigen erstellen und beantworten
- Behinderungsanzeigen erstellen und beantworten
- Leistungsänderungen/Claim Management

++ Beispieldokumente: Bedenkenanzeige, Behinderungsanzeige und Claim Matrix

Dr. jur. Richard Althoff, Dipl.-Ing. Frank Mattukat

Abnahme

- Voraussetzung und Rechtsfolgen der Abnahme
- Dokumentation der Abnahme
- Abnahme trotz Abnahmeverweigerung

++ Fallbeispiele: Abnahme – was ist zu beachten?

++ Beispieldokumente: Anmeldung zur Abnahme und Abnahmeprotokoll

Dr. jur. Richard Althoff, Dipl.-Ing. Frank Mattukat

Technische Dokumentation

- Problemkreis As-Built Dokumentation
- Überblick zu den gesetzlichen Anforderungen an Dokumentation im Anlagenbau: Vom Bauantrag zur Konformitätserklärung nach Maschinenrichtlinie
- Technische Dokumentation: Konzeption, Erstellung, Zusammenstellung und Übergabe
- Elektronische Dokumentation: Von PDF, CAD, Office bis SAP und DMS – welche Anforderungen müssen erfüllt werden?
- Die Abnahme der technischen Dokumentation
- Dokumentenmanagement (Document Control): Die Steuerung der Dokumentation im Projekt

Dipl.-Ing. Frank Mattukat

Mängelerfassung und -verfolgung in der Praxis

- Klassifizierung von Mängeln
- Was ist bei der Erfassung zu beachten?
- Werkzeuge zur Mängelverfolgung: vom Post-It bis zum webbasierten System
- Mängelmanagement und Dokumentation der Mängelverfolgung

++ Fallbeispiele: Mängelmanagement

Dipl.-Ing. Frank Mattukat

Gewährleistung und Gewährleistungsmanagement

- Definitionen der Gewährleistung
- Gewährleistungsmanagement – die Pflicht zur Nachsorge im Anlagenbau
- Formale Fallstricke vermeiden
- Gewährleistung und Verjährung

++ Fallbeispiele

Dr. jur. Richard Althoff

Abschlussdiskussion

VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de
www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar
<input type="checkbox"/> 06. und 07. November 2018 Dresden (05SE033016)
EUR 1.540,-

18M05P017

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer* _____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

Datum _____ Unterschrift _____

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)

Dresden: InterCity Hotel Dresden, Wiener Platz 8, 01069 Dresden, Tel. +49 351/26355-0,
E-Mail: reservations@dresden.intercityhotel.de

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs

Leistungen: Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.



Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probemitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH erhebt und verarbeitet Ihre Adressdaten für eigene Werbezwecke und ermöglicht namhaften Unternehmen und Institutionen, Ihnen im Rahmen der werblichen Ansprache Informationen und Angebote zukommen zu lassen. Bei der technischen Durchführung der Datenverarbeitung bedienen wir uns teilweise externer Dienstleister. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie bei uns der Verwendung Ihrer Daten durch uns oder Dritte für Werbezwecke jederzeit widersprechen.

Nutzen Sie dazu die E-Mail Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere oben angegebene Kontaktmöglichkeit.

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

