

Seminar

Honorar- und Vertragsrecht für Planer

Seminar 1

Aktuelle Probleme und Rechtsprechung zur HOAI 2021

Die Top-Themen:

- **Regelungen der HOAI verstehen und Vereinbarungsmöglichkeiten erkennen**
- **Voraussetzungen für nachträgliche Honorar-erhöhungen beurteilen**
- **Aktuelle Rechtsprechung und Änderungen nach der Reform**

Termine und Orte

22. Januar 2024, Online
08. April 2024, Online
13. Juni 2024, Freising

Ihre Seminarleitung RA Dr. jur. Reinhard Voppel,
Rechtsanwälte Osenbrück • Bubert • Kirsten • Voppel, Köln

Seminar 2

Ingenieurvertragsrecht

Die Top-Themen:

- **Hürden beim Vertragsschluss**
- **Risiken der Mängelhaftung einschätzen**
- **Probleme bei der Abrechnung verstehen**

Termine und Orte

23. Januar 2024, Online
09. April 2024, Online
14. Juni 2024, Freising

Ihre Seminarleitung RA Dr. jur. Reinhard Voppel,
Rechtsanwälte Osenbrück • Bubert • Kirsten • Voppel, Köln



Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Lernen Sie am ersten Seminartag den aktuellen Stand der HOAI kennen, welche Grenzen Sie beachten müssen und welche Chancen und Möglichkeiten Sie nutzen können.

Mit der HOAI 2021 ist die gesetzliche Preisbindung für Architekten- und Ingenieurhonorare aufgegeben worden. Dennoch wird die HOAI weiterhin, ggf. mit Modifikationen, Honorarvereinbarungen zugrunde gelegt werden und einen Maßstab für angemessene Honorare abgeben. Die Vertragsparteien haben nunmehr aber die Möglichkeit, durch Vereinbarungen gezielt auf das Honorar Einfluss zu nehmen.

Folgende Fragen werden in diesem Seminar beantwortet: Welche Möglichkeiten bestehen bei der Honorarvereinbarung? Was ist beim Bauen im Bestand zu beachten? Wie werden wiederholte Leistungen honoriert? Anhand von Fallbeispielen werden wesentliche Honorarfragen mit Ihnen diskutiert und Lösungen aufgezeigt. Lernen Sie, wie Sie künftig bei der Honorargestaltung Spielräume nutzen und Ihre Chancen wahrnehmen können.

Zielgruppe

- Geschäftsführer, Bau- und Projektleiter sowie mit der Angebotslegung oder Abrechnung betraute Mitarbeiter aus Ingenieur-, Architektur- und Planungsbüros
- Auftraggeber von Planungsleistungen (Bauherren, Nutzer und Eigentümer)
- Projektsteuerer
- Rechnungsprüfungsämter

Seminarleitung

Rechtsanwalt Dr. jur. Reinhard Voppel, Partner der Sozietät Osenbrück • Bubert • Kirsten • Voppel, Köln



Dr. jur. Reinhard Voppel ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und spezialisiert auf das private Baurecht. Er berät seit vielen Jahren Architekten und Ingenieure und deren Auftraggeber zu allen Fragen des Baurechts, insbesondere zu Honorarfragen und vertragsrechtlichen Problemen. Er ist Mitverfasser des Buches „HOAI 2021 PraxisWissen“. Daneben ist Dr. Voppel im Bereich des Baurechts als Autor sowie als Referent und Seminarleiter tätig. Für den VDI ist er bereits seit vielen Jahren als Referent aktiv.

Aktuelle Probleme und Rechtsprechung zur HOAI 2021

10:00 bis ca. 17:30 Uhr

Einführung

- Für welche Leistungen gilt die HOAI?
- Inkrafttreten HOAI 2021
- Übergangsregelung (speziell für Stufenaufträge)

Leistungsbilder und Leistungen

- Aufbau der HOAI
- Grundleistungen und besondere Leistungen
- Überblick über die Grundleistungen, ausgewählte Fragen

Ermittlung des Honorars

- Anrechenbare Kosten
- Honorarzone (Schwierigkeitsgrad der Leistung)
- Leistungsumfang (Teilbeauftragung, Wegfall/ Nichterbringung von Leistungen)
- Honorartafeln, Interpolation
- Bauen im Bestand (Anrechenbarkeit vorhandener Bausubstanz, Umbauschlag, Besonderheiten bei der Technischen Gebäudeausrüstung)

Honorarvereinbarung

- Form und Zeitpunkt
- Freie Vereinbarung
- Auffangregelung
- Vereinbarungsmöglichkeiten und Grenzen

Allgemeine Regelungen zur Honorierung

- Änderungs- und Wiederholungsleistungen
- Auftrag über mehrere Objekte, Besonderheiten bei der Technischen Gebäudeausrüstung

Aktuelle Rechtsprechung zu weiteren Fragen der HOAI

Veranstaltungsdokumentation:

Die Teilnehmer beider Seminare erhalten eine ausführliche Semindokumentation in Form eines Handbuchs sowie zum Abschluss eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Am zweiten Seminartag lernen Sie die wesentlichen Fragen des Ingenieurvertragsrechts kennen und erfahren, wie ein Vertrag zustande kommt und worauf Sie achten müssen. Erfahren Sie, wie Sie die eigenen Rechte wahren und Chancen wahrnehmen können.

In diesem Seminar werden Ihnen die wesentlichen Fragen des Ingenieurvertragsrechts vermittelt. Die Vertragsbeziehungen zwischen dem Planer und seinem Auftraggeber richten sich nach dem Werkvertragsrecht des BGB. Sie erfahren, wie ein Vertrag zustande kommt und worauf Sie dabei achten müssen.

Im Rahmen der Abwicklung des Vertrages spielt nicht selten der Umfang der Vollmacht des Planers eine Rolle: Was muss/darf der bauleitende Planer gegenüber den Unternehmen veranlassen? Weiter werden Fragen der Haftung unter besonderer Berücksichtigung der Problematik der Baukostenüberschreitung sowie der Kündigung des Vertrages erläutert. Abrechnungsfragen beschließen den Seminartag. Dieses Seminar zeigt Ihnen, dass „Recht“ nicht nur eine „trockene Angelegenheit“ darstellt, sondern einen höchst lebendigen Rahmen, den der Planer zum Teil für sich nutzen kann, in dem er sich aber auch auskennen muss.



Inhouse-Seminar



Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot.
Rufen Sie uns an.



Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk

Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de

Frau Ulrike Rinderhofer  

Tel.: +43 664 5036261, E-Mail: rinderhofer@vdi.de

Ingenieurvertragsrecht

09:00 bis ca. 16:00 Uhr

Zustandekommen, Inhalt und Umfang des Vertrages

- Ingenieurvertrag als Werkvertrag
- Woraus ergeben sich die Leistungsinhalte?
- Abschluss des Vertrages (ausdrückliche/stillschweigende Beauftragung, Akquisition, bedingter Auftrag, Optionsrecht)
- Umfang des Auftrags

Vollmacht des Planers

- Begründung der Vollmacht des Planers
- Umfang der Vollmacht

Abnahme der Planerleistung

- Beendigung der Leistung
- Form der Abnahme
- Besonderheiten bei Beauftragung mit den Leistungen der Leistungsphase 9

Haftung des Planers

- Begriff des Mangels
- Planungs-, Vergabe- und Überwachungsfehler
- Folgen mangelhafter Leistung des Planers (Nacherfüllung, Selbstvornahme, Rücktritt, Minderung, Schadensersatz)
- Bausummenüberschreitung (Baukostenlimit, Toleranzen, Rechtsfolgen)
- Verjährung
- Gesamtschuldnerische Haftung

Beendigung des Vertrages

- Einvernehmliche Aufhebung
- Ordentliche Kündigung
- Außerordentliche Kündigung
- Abwicklung des gekündigten Vertrages

Fragen zur Abrechnung

- Nebenkosten und Umsatzsteuer
- Fälligkeit der Honorarforderung
- Prüffähigkeit der Honorarschlussrechnung
- Bindung an die Honorarschlussrechnung
- Verjährung der Honorarforderung



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de
www.vdi-wissensforum.de

**Sparen Sie 100,- Euro
bei Buchung
beider Seminare**

Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Aktuelle Probleme und Rechtsprechung zur HOAI 2021			Ingenieurvertragsrecht		
<input type="checkbox"/> 22. Januar 2024 Online (075E084028)	<input type="checkbox"/> 08. April 2024 Online (075E084708)	<input type="checkbox"/> 13. Juni 2024 Freising (075E084029)	<input type="checkbox"/> 23. Januar 2024 Online (075E088028)	<input type="checkbox"/> 09. April 2024 Online (075E088708)	<input type="checkbox"/> 14. Juni 2024 Freising (075E088029)
EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-	EUR 790,-

24M07P01

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer* _____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

Datum _____ Unterschrift _____

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)

Freising: Mercure Hotel München Freising Airport, Dr.-von-Daller-Str. 1-3, 85356 Freising, Tel. +49 8161/532-0, E-Mail: ha0q8-sb@accor.com

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs

Leistungen: Im Leistungsumfang ist die Bereitstellung der Veranstaltungsunterlagen enthalten. Bei Präsenzveranstaltungen werden die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen gestellt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).



Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

