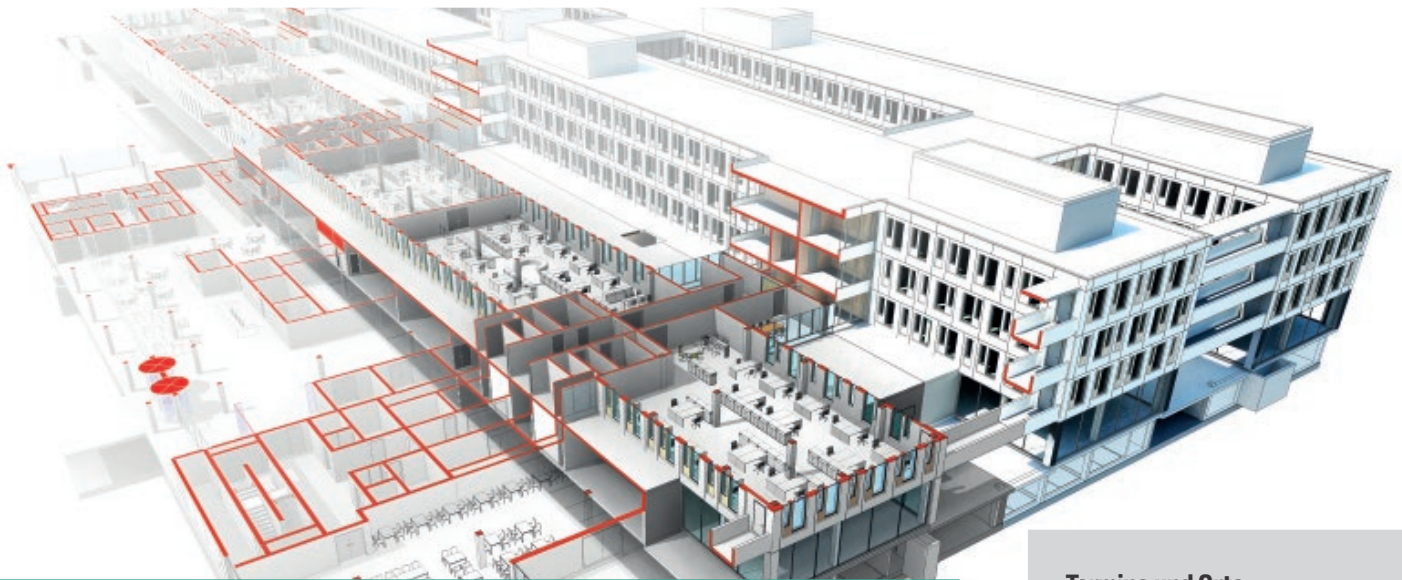


Seminar

BIM-Projekte rechtssicher umsetzen



Die Top-Themen:

- Hinweise zur Vertragsgestaltung im BIM-Projekt
- Wie die Koordination unter Einsatz eines BIM-Managers erfolgt
- BIM-Methode und HOAI – aktuelle Entwicklungen
- Umgang mit Haftungsfragen, Urheber-, Datenschutzrecht sowie Fragen im Zusammenhang mit dem Gebäudemanagement
- Einbindung der ausführenden Unternehmen
- Praktische Beispiele der rechtlichen Umsetzung aus Pilotprojekten

Termine und Orte

- 08. und 09. Mai 2023
Online
- 07. und 08. August 2023
Nürnberg
- 06. und 07. November 2023
Online

🎓 Dieses Seminar ist auch ein Wahlpflichtmodul des Zertifikatslehrgangs „Fachingenieur*in BIM VDI“

Ihre Seminarleitung

Dipl.-Ing. Alrun Laufkötter, BIM Managerin und Consultant bei OBERMEYER Digital Solution GmbH, München
Dr. Inga Maaske, Rechtsanwältin, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, Düsseldorf

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Die BIM-Planungsmethode verändert die Art und Weise, wie Bauprojekte realisiert werden. Im Rahmen dieses Seminars wird Ihnen die Methode Building Information Modeling (BIM) vorgestellt und die sich aus der veränderten Leistungserbringung ergebenden rechtlichen Themenstellungen aufgezeigt.

Wesentliche rechtliche Grundlagen werden Ihnen in diesem Zusammenhang praxisnah vermittelt. Insbesondere werden die Fragestellungen zur Vertragsgestaltung, zur Abgrenzung der Verantwortungsbereiche sowie zur Haftung der Beteiligten behandelt. Darüber hinaus werden auch urheber- und datenschutzrechtliche Themenstellungen angesprochen und Grundlagen des Einsatzes der BIM-Methode im Rahmen des Facility Managements (FM) erörtert.

Lernen Sie in diesem Seminar:

- neue Leistungen zu beschreiben
- Verantwortlichkeiten voneinander abzugrenzen
- Vergütungsregelungen zu definieren
- Rechtsfragen in Bezug auf Urheberrecht sowie FM zu klären

Das Seminar greift die aktuellen rechtlichen Herausforderungen auf und zeigt Ihnen anhand der Vorstellung von Pilotprojekten, wie der Einsatz der BIM-Planungsmethode in der Praxis erfolgreich umgesetzt werden kann.

Zielgruppe

- Bauherren und Auftraggeber*innen
- Bau- und Projektleiter*innen
- Architekt*innen
- Facility Manager*innen
- BIM-Manager*innen
- Rechtsanwälte aus dem Bau-, Architekten- und Immobilienrecht



Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk

Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de

Herr Heinz Küsters  

Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: kuesters@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



Seminarleitung

Dipl.-Ing. Alrun Laufkötter, BIM Managerin und Consultant bei OBERMEYER Digital Solution GmbH, München

Dr. Inga Maaske, Rechtsanwältin, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, Düsseldorf



Frau Dipl.-Ing. Alrun Laufkötter ist seit vielen Jahren im Bereich BIM tätig, sowohl als Architektin und Planerin, wie auch als BIM Koordinatorin und Managerin. Bei OBERMEYER leitete sie mehrere Jahre den Fachbereich für BIM Gebäude und war dort maßgeblich an der Entwicklung und Umsetzung der Digitalisierungsstrategie des Unternehmens sowie in nationalen und internationalen BIM Projekten beteiligt. Seit Ende 2021 ist sie BIM Managerin und Consultant bei OBERMEYER Digital Solution GmbH und bringt ihre Erfahrung innerhalb und außerhalb des Unternehmens ein.



Frau Dr. Maaske ist als Rechtsanwältin bei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, im Büro Düsseldorf tätig. Sie begleitet Forschungsprojekte (u.a. des BMI) zum Thema BIM und ist Referentin zu aktuellen Rechtsfragen der BIM-Planungsmethode. Als Rechtsanwältin berät und vertritt Frau Dr. Maaske schwerpunktmäßig sowohl Auftraggeber als auch Auftragnehmer – gerichtlich und außergerichtlich – in allen Fragen des privaten Bau- und Architektenrechts sowie des Immobilienrechts. Darüber hinaus ist sie auch im Datenschutzrecht tätig und berät dabei zu der Umsetzung technologiegestützter Projekte.

Zertifikatslehrgang

Dieses Seminar ist auch ein Wahlpflicht-Modul des Zertifikatslehrgangs „Fachingenieur*in BIM VDI“

Weitere Informationen finden Sie unter: www.vdi-wissensforum.de/lehrgaenge

Sie wünschen eine persönliche Beratung?

Bitte wenden Sie sich an

Frau Katharina Schmidt

Tel.: +49 211 6214-123, E-Mail: lehrgang@vdi.de

Seminarinhalte

1. Tag 09:30 bis ca. 17:00 Uhr

2. Tag 09:00 bis ca. 15:00 Uhr

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen der BIM-Methode

- BIM als ganzheitliche Methode
- Entwicklung in Deutschland

AIA und BAP

- Auftraggeber-Informationen-Anforderungen
- BIM-Abwicklungsplan
- Level of Development (LOD)
- Praktische Gestaltung der Leistungsbeschreibung

Vertragsgestaltung in BIM-Projekten

- Vertragstypen bei BIM
- Mehrparteienvertrag
- Besondere Vertragsbedingungen BIM (BIM-BVB)
- Muster für die Praxis

BIM-Management und Koordination

- Leistungsbild BIM-Manager
- Rechtsnatur des BIM-Managementvertrags
- Koordination durch Objektplaner

BIM und HOAI

- Anwendungsbereich der HOAI
- Leistungsverschiebungen
- Mehrvergütung für BIM
- BIM-Leistungsbilder

Haftung beim BIM-Einsatz

- Weniger oder mehr Risiken durch BIM?
- Kooperatives Arbeiten und gemeinsame Haftung
- Problemfälle aus der Praxis
- Versicherung von BIM-Leistungen

Urheberrecht und Datenschutz

- Urheberrecht an Datenmodellen
- Sicherstellung von Datenhoheit
- Know-how-Schutz vertraglich ausgestalten
- Personenbezogene Daten schützen

Vergabe von BIM-Leistungen

- BIM bei der öffentlichen Hand
- Vergaberechtliche Voraussetzungen
- Eignungs- und Wertungskriterien

Rechtliche Regelungen – Verträge unter BIM in der Praxis

- Grundlegende Änderungen durch BIM
- Kriterien einer erfolgreichen Zusammenarbeit
- Besonderheiten der Stufenverträge im BIM-Projekt
- Weitere Vertragslösungen

Regelung der Zuständigkeiten und Verantwortlichkeiten im Projekt

- Schnittstellen und Kollaboration
- Rollenleistungsbilder
- Planungsverantwortung
- Konstellationen
- Fehler und Fallstricke

HOAI und BIM aus der Praxis

- Abrechnung der Leistungsphasen
- LOD – Vereinbarung des Detaillierungsgrads
- Abrechnung erhöhter Aufwendungen
- Vergütungskurve – wie werden Verträge angepasst

Erfahrungen aus BIM-Projekten

- Das koordinierte Gesamtmodell
- Teilmodelle – Integration aller Fachplaner
- Weiterführendes 4D und 5D Modell
- BIM Abwicklungsplan und Projekthandbuch

Einbindung des Facility Management

- Einbindung in den Planungs- und Bauprozess
- Erste Praxiserfahrungen und Führungsverantwortung wahr?



Weitere interessante Veranstaltungen

BIM im Infrastrukturbau

07. und 08. Dezember 2023, Köln

BIM im konstruktiven Brücken- und Ingenieurbau

15. und 16. August 2023, Nürnberg



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de
www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> 08. und 09. Mai 2023 Online (075E093707)	<input type="checkbox"/> 07. und 08. August 2023 Nürnberg (075E093021)	<input type="checkbox"/> 06. und 07. November 2023 Online (075E093708)
EUR 1.390,-	EUR 1.390,-	EUR 1.390,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer* _____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

Datum _____ Unterschrift _____

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)

Nürnberg: Congress Hotel Mercure Nürnberg an der Messe, Münchener Str. 283, 90471 Nürnberg, Tel. +49 911/9465-0, E-Mail: h2924@accor.com
Online: online, Tel. +49 211/6214-201, E-Mail: wissensforum@vdi.de

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs



Leistungen: Im Leistungsumfang ist die Bereitstellung der Veranstaltungsunterlagen enthalten. Bei Präsenzveranstaltungen werden die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen gestellt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

