VDI Wissensforum

Seminar

Erfolgreicher und wirtschaftlicher Bauablauf

Perfekte Bauleitung - Crashkurs für effiziente Linienbaustellen

Die Top-Themen:

- **Angebotsstrategie unter Beachtung von Chancen und Risiken**
- **Elemente und Vorgehensweise zur Sicherstellung einer optimalen Baustellenorganisation**
- **Bauablauf unter der Berücksichtigung wechselnder Baufelder und Verkehrsführungen**
- **Qualitäts-, Kosten- und Terminsicherheit der Baustelle**
- **Vertragskonforme Abwicklung mit dem Auftraggeber**

Termine und Orte

29. und 30. Oktober 2019
Düsseldorf

18. und 19. Februar 2020
Stuttgart

16. und 17. Juni 2020
Hamburg

Ihre Seminarleitung
Dr. Arne Nielsen Brink,
HOCHTIEF Infrastructure GmbH,
Berlin

Veranstaltung der VDI Wissensforum GmbH
Jetzt online anmelden!
www.vdi-wissensforum.de/07SE112
Telefon +49 211 6214-201 • Fax +49 211 6214-154

Bildquelle: © istock-Patrick_Lauzon

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Der wirtschaftliche Erfolg eines Bauauftrags wird durch die Organisation und den Ablauf der Produktion, d.h. die Erstellung der Bauleistung auf der Baustelle bestimmt. Der Schlüssel zum Erfolg liegt somit in einem effizienten Baustellenmanagement.
Lernen Sie in diesem Seminar die systematischen und vollständigen Grundsätze sowie die praktischen Aspekte einer optimalen Bauleitung einer Linienbaustelle kennen.

Ausgehend von der Projektakquisition werden Ihnen sämtliche Aspekte einer Bauleitung von der Baustellenorganisation über die Arbeitsvorbereitung, der Bauausführung, dem Baustellencontrolling unter Beachtung der Beziehung zum Auftraggeber bis hin zur Abnahme vermittelt und anhand von Beispielen im Detail erläutert. Dabei wird insbesondere auf die Besonderheiten der Linienbaustelle mit ständig wechselnden Baufeldern und Verkehrsführungen auf der einen Seite und sich wiederholenden Bauaufgaben auf der anderen Seite eingegangen.
Nach dem Seminar werden Sie die Methoden und Strategien kennen, um Ihre Baustelle optimal zu koordinieren und zu managen. Sie verhindern somit zukünftig Kostenexplosionen und Rechtsstreitigkeiten zwischen den Baubeteiligten und sichern die Qualität der Bauausführung.
Lernen Sie die Elemente und Vorgehensweisen für eine erfolgreiche Bauplanung und Bauleitung.

Zielgruppe

- Projekt- und Bauleiter aus Ingenieur- und Planungsbüros
- Jungingenieure, die mit der Bauleitung betraut werden
- Arbeitsvorbereiter, Projekt- und Bauleiter aus Bauunternehmen
- Bauausführende Unternehmen aus dem Brücken-, Straßen-, Tunnel-, Rohrleitungs-, Trassen- und Ingenieurbau

Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de
Frau Ulrike Rinderhofer
Tel.: +43 664 5036261, E-Mail: rinderhofer@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation
Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.

Seminarleitung

Dr. Arne Nielsen Brink, HOCHTIEF Infrastructure GmbH, Berlin

Dr.-Ing. Arne Nielsen Brink ist Seniorprojektleiter bei der Hochtief Infrastructure GmbH. Er hat Bauingenieurwesen und Wirtschaftsingenieurwesen an der TU Berlin studiert und im Bereich „Zerstörungsfreie Prüfung" an der Bundesanstalt für Materialforschung und -prüfung promoviert. Herr Dr.-Ing. Arne Nielsen Brink hat in unterschiedlichen Funktionen vom Bauleiter bis hin zum Gesamtprojektleiter diverse Projekte im In- und Ausland umgesetzt, darunter drei große Infrastrukturprojekte als innerstädtische Linienbaustelle in Düsseldorf, Berlin und Hamburg.

Anerkannt von der Ingenieurkammer Hessen gemäß der Fort- und Weiterbildungsverordnung

Weitere interessante Veranstaltungen

Zukunftsprogramm Brückenmodernisierung
26. und 27. November 2019, Bonn

Bau-Projektmanagement
07. und 08. November 2019, Bonn

Baulärmminderung und Erschütterungsschutz auf der Baustelle
24. und 25. September 2019, Berlin

Lean Construction in der Praxis
10. und 11. Oktober 2019, Düsseldorf

Modalanalyse im Bauwesen - Hintergründe und praktische Umsetzung
30. September und 01. Oktober 2019, Düsseldorf

Seminarinhalte

1. Tag 09:00 bis 17:00Uhr
2. Tag 09:00 bis 17:00Uhr

Bauleitung einer Linienbaustelle
- Aufgaben der Bauleitung
- Definition Linienbaustelle
- Besonderheiten der Linienbaustelle

Projektakquisition
- Projektauswahl und Angebotsorganisation
- Präqualifikation und Angebotsteam
- Ausschreibungsunterlagen
- Vertragsanalyse
- Festlegung der Angebotsstrategie
- Kalkulation und Herstellkostenermittlung
- Chancen-Risiko-Liste
- Vergabeverfahren
- Auftragserteilung

Baustellenorganisation
- Organisationsform
- Organigramm und Projektbesetzung
- Positionsweise Verantwortlichkeit
- Stabsfunktionen
- Wahl der Eigen- und Fremdleistungen
- Operative Aufteilung nach Gewerken oder Abschnitten

Arbeitsvorbereitung
- Ausführungsplanung
- Planungskoordination und Planprüfung
- Bauablaufplanung
- Verkehrsphasen
- Baustelleneinrichtung
- Baustellenlogistik
- Ressourcenplanung
- Erstellung Vergabepakete für Fremdleistungen
- Lean Construction Management

Bauausführung
- Ausschreibung und Vergabe von Fremdleistungen
- Arbeitsanweisungen
- Arbeits-, Gesundheits- und Umweltschutz
- Qualitätssicherung
- Koordination der Bauausführung
- Qualitäts- und Terminkontrolle
- Abweichungen und Korrekturmaßnahmen
- Dokumentation

Baustellencontrolling
- Arbeitskalkulation
- Leistungsermittlung und Mengen-Soll-Ist
- Kostenarten
- Kostenkontrolle und Kosten-Soll-Ist
- Nachunternehmermanagement
- Aufmaß und Leistungsabrechnung

Beziehung zum Auftraggeber
- Rechte und Pflichten des AG sowie seiner Erfüllungsgehilfen
- Kommunikation und Dokumentation zum AG
- Bedenken- und Behinderungsanzeigen
- Mehrkostenanzeigen und Nachtragsforderungen
- Nachtragserstellung und -verhandlung
- Konfliktmanagement

Abnahme und Mängelbeseitigung
- Zustandsfeststellung bzw. „Technische" Abnahme
- Formen der (rechtlichen) Abnahme
- Rechte und Pflichten des AN / AG
- Mängelliste und Mängelbeseitigung

Abschlussworte und Diskussion

Warum Sie dieses Seminar besuchen sollten

1. Erfahren Sie, wie Sie Ihr Baustellenmanagement systematisch und praxisbezogen optimieren.
2. Lernen Sie den Umgang mit den wechselnden Baufeldern und Verkehrsführungen sowie den sich wiederholenden Bauaufgaben einer Linienbaustelle.
3. Profitieren Sie von den Methoden und Strategien um Ihre Baustelle optimal zu koordinieren.
4. Lernen Sie mit den gegebenen Rahmenbedingungen und Störgrößen/Änderungen umzugehen.
5. Sichern Sie sich Ihre eigenen Ansprüche und erfahren, wie Sie Ihre Auftraggeber „führen".

VDI Wissensforum

Seminar:
Perfekte Bauleitung - Crashkurs für effiziente Linienbaustellen

Jetzt online anmelden
www.vdi-wissensforum. de/
07SE112

Vermeiden Sie Kostenexplosionen bei Infrastrukturprojekten!

VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de

www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
☐ **29. und 30. Oktober 2019** **Düsseldorf** (07SE112003)	☐ **18. und 19. Februar 2020** **Stuttgart** (07SE112004)	☐ **16. und 17. Juni 2020** **Hamburg** (07SE112005)
EUR 1.020,-	EUR 1.020,-	EUR 1.020,-

19M07P036

☐ Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer*_____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

_____

Datum Unterschrift

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)
Düsseldorf: Leonardo Hotel Düsseldorf City Center, Ludwig-Erhard-Allee 3, 40227 Düsseldorf, Tel. +49 211/7771-0, E-Mail: info.duesseldorfcitycenter@leonardo-hotels.com
Stuttgart: Ibis Styles Stuttgart, Teinacher Str. 20, 70372 Stuttgart, Tel. +49 711/9540-0, E-Mail: h1704@accor.com
Hamburg: Best Western Plus Hotel Böttcherhof, Wöhlerstr. 2, 22113 Hamburg, Tel. +49 40/73187-0, E-Mail: info@boettcherhof.com

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung". Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs

HRS Das Hotelportal

Leistungen: Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probemitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.
Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print weisen wir hin.
Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

FSC www.fsc.org
MIX
Papier aus verantwortungsvollen Quellen
FSC® C124933