

Seminar

# Brandschutz in der Bauüberwachung



## Die Top-Themen:

- **Leistungsbild Brandschutz in der Bauüberwachung**
- **Aufgaben des Bauleiters nach Bauordnung und nach Privatrecht**
- **Vorbereitung der Bauüberwachung, notwendige Unterlagen und Dokumentation**
- **Typische Mängel im Hochbau - Rohbau, Mauerwerk, Trockenbau**
- **Verschluss von Öffnungen - Türen, Leitungsanlagen, Lüftung**
- **Funktionserhalt von elektrischen Leitungsanlagen im Brandfall**
- **Nationale und europäische Verwendbarkeitsnachweise in der Praxis**

### Termine und Orte

12. und 13. Juni 2024  
Mannheim

08. und 09. Oktober 2024  
Köln

25. und 26. März 2025  
Nürtingen

Inklusive AHO-Schrift: Nr. 17  
Leistungen für den Brandschutz

🎓 Dieses Seminar ist auch ein Wahlpflicht-Modul der Zertifikatslehrgänge „Fachingenieur Bautechnik VDI“ und „Fachingenieur Brandschutz VDI“

### Ihre Seminarleitung

Dipl.-Ing. Dirk Grüttjen,  
Geschäftsführer, BAV-Ingenieure  
GmbH, Neuhausen



## Allgemeine Informationen

### Zielsetzung

**Im Bereich des Brandschutzes besteht neben der Gefahr für die Nutzer des Gebäudes und/oder der Einsatzkräfte der Feuerwehr im Brandfall ein hohes Schadensrisiko gefolgt mit einer möglichen Betriebsunterbrechung. Der Sinn der brandschutztechnischen Bauüberwachung bei der Erstellung des Gebäudes dürfte insofern unbestritten sein.**

Sie möchten die Qualität Ihrer Bauleistungen optimieren – unabhängig ob es sich um die Errichtung von Neubauten oder die Durchführung von Baumaßnahmen im Bestand handelt? Lernen Sie von erfahrenen Experten die Vielzahl an Bauprodukten und Bauarten und deren Anforderungen für den Brandschutz kennen.

In diesem Seminar erhalten Sie notwendige rechtliche und technische Hintergrundinformationen, um im Tagesgeschäft den Themenkomplex Brandschutz in der Bauüberwachung fachgerecht zu bearbeiten. Aspekte werden praxisnah vermittelt und dabei vor allem die systematischen Maßnahmen vorgestellt, sodass Sie diese auf ihre jeweiligen individuellen Baumaßnahmen anwenden können.

Nach dem Seminar werden Sie erkennen können, ob ggf. Fehlplanungen vorliegen und wie Sie mit diesen umgehen. Sie erfahren welche Verwendbarkeitsnachweise zur Bauüberwachung vorliegen müssen und wer die Übereinstimmungsbestätigung ausstellen muss. Im Rahmen der Bauüberwachung sind Sie in der Lage, eine fachgerechte Dokumentation aller Gewerke zusammen zu stellen.

### Zielgruppe




Projektleitende- und steuernde, Bau- und Oberbauleiter\*innen, Fachplaner\*innen/Objektüberwachung, Technische Assetmanager\*innen, Bauherren und Gebäudeeigentümer\*innen u.a. aus:

- Ingenieur- und Architekturbüros, Büros für Projektsteuerung
- Bauunternehmen

### Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

 **Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**  
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: [inhouse@vdi.de](mailto:inhouse@vdi.de)  
**Herr Heinz Küsters**    
Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: [kuesters@vdi.de](mailto:kuesters@vdi.de)

### Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



### Seminarleitung

Dipl.-Ing. Dirk Grüttjen, Geschäftsführer, BAV-Ingenieure GmbH, Neuhausen

Dipl.-Ing. Dirk Grüttjen ist von der IHK Region Stuttgart ö.b.u.v. Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz und als Geschäftsführer der BAV-Ingenieure GmbH tätig. Er verfügt u.a. über die Qualifikationen zum Fachplaner für technische Brandschutzanlagen und zum Fachplaner für baulichen Brandschutz. Herr Grüttjen ist als Lehrbeauftragter an der Hochschule Furtwangen tätig. Die langjährige Tätigkeit im Bereich der industriellen Sachversicherung, bei einem international tätigen Prüf- und Zertifizierungskonzern sowie die Zugführerausbildung auf Seiten des Abwehrenden Brandschutzes runden das berufliche Profil ab.



### Zertifikatslehrgang

Dieses Seminar ist auch ein Wahlpflicht-Modul der Zertifikatslehrgänge „Fachingenieur Bautechnik VDI“ und „Fachingenieur Brandschutz VDI“

Weitere Informationen finden Sie unter:  
[www.vdi-wissensforum.de/lehrgaenge](http://www.vdi-wissensforum.de/lehrgaenge)



Sie wünschen eine persönliche Beratung?

Bitte wenden Sie sich an

**unser Team für die Zertifikatslehrgänge**

Tel.: +49 211 6214-123, E-Mail: [lehrgang@vdi.de](mailto:lehrgang@vdi.de)



### Weitere interessante Veranstaltungen

#### Kompaktwissen Entrauchung und Rauchableitung

30. September und 01. Oktober 2024, Düsseldorf

28. und 29. Januar 2025, Stuttgart

#### Brandschutz bei Leitungs- und Lüftungsanlagen

20. und 21. August 2024, Form eines Online-Seminars

04. und 05. Dezember 2024, Form eines Online-Seminars

#### Brandschutz im Industriebau

15. und 16. Juli 2024, Düsseldorf

04. und 05. November 2024, Nürtingen

## Seminarinhalte

- 1. Tag** 10:00 bis 17:00Uhr  
**2. Tag** 09:00 bis ca. 16:30 Uhr

- » **Leistungsbild Brandschutz in der Bauüberwachung**
  - Bauüberwachung im Leistungsbild der LP 8 nach AHO (Heft Nr. 17)
  - Vergleich der verschiedenen Niveaus
  - Notwendige Tätigkeiten
- » **Notwendige Unterlagen für die Bauüberwachung**
  - Organisation der Dokumentation
  - Notwendige Dokumente, z. B. Verwendbarkeitsnachweise
  - Umgang mit fehlender Dokumentation
- » **Brandschutztechnische Bauüberwachung**
  - Rohbau - Stahlbeton, Mauerwerk
  - Trockenbau
  - Türen
- » **Rechtliche Rahmenbedingungen**
  - Übernahme der Fachbauleitung Brandschutz - Verantwortlichkeiten
  - Rechtliche Haftung des Fachbauleiters
  - Befugnisse des Fachbauleiters
- » **Brandschutztechnische Bauüberwachung bei**
  - Abschottungen von Leitungsanlagen und Lüftungsleitungen
  - Funktionserhalt von elektrischen Leitungsanlagen im Brandfall
- » **Dokumentation und Abnahme von Bauleistungen**
  - Zusammenarbeit mit Behörden
  - Dokumentation der Maßnahmen
  - Vorbereitung der Begehung
  - Erfolgreiche Abnahme
- » **Bauüberwachung auf dem Papier – Kontrolle der Ausführungsplanung**
  - Übernahme und Verantwortlichkeiten
  - Schnittstellen bei der Planung zwischen Architektur und Haustechnik

- » **Nationale An- und Verwendbarkeitsnachweise**
  - Bedeutung in der Praxis
  - Allgemein bauaufsichtliche Zulassung (abZ)
  - Allgemein bauaufsichtliches Prüfzeugnis (abP)
  - Allgemeine Bauartgenehmigung (aBG)
  - Zustimmung im Einzelfall (ZiE)
  - Vorhabenbezogene Bauartgenehmigung (vBG)
- » **Bedeutung von europäischen Verwendbarkeitsnachweisen**
  - Praxisbeispiele
  - Harmonisierte Norm (hEN)
  - Europäisch technische Bewertung (ETB)
  - Leistungserklärung (LE)
  - CE-Kennzeichnung




### Warum Sie dieses Seminar besuchen sollten

1. Nach dem Seminar können Sie abschätzen, welche Bauüberwachungsmaßnahmen für Ihr Bauvorhaben brandschutztechnisch relevant sind.
2. Sie haben systematische Maßnahmen im Zusammenhang mit der Bauüberwachung kennengelernt.
3. Im Dschungel der Verwendbarkeitsnachweise wissen Sie was der Unternehmer Ihnen zur Verfügung stellen muss - bzw. was Sie zusätzliche über das LV abfordern.
4. Sie erkennen typische Stolperstellen in der brandschutztechnischen Ausführung des Hochbau und der Haustechnik.
5. Sie sind in der Lage, die Ergebnisse der Bauüberwachung fachgerecht zu dokumentieren.



## Seminar: Brandschutz in der Bauüberwachung

Jetzt online anmelden  
www.vdi-wissensforum.de/  
075E118



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?  
Kontaktieren Sie uns einfach!

**VDI Wissensforum GmbH**  
Kundenzentrum  
Postfach 10 11 39  
40002 Düsseldorf  
Telefon: +49 211 6214-201  
Telefax: +49 211 6214-154  
E-Mail: [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de)  
[www.vdi-wissensforum.de](http://www.vdi-wissensforum.de)

Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> 12. und 13. Juni 2024 <b>Mannheim</b> (075E118014)	<input type="checkbox"/> 08. und 09. Oktober 2024 <b>Köln</b> (075E118015)	<input type="checkbox"/> 25. und 26. März 2025 <b>Nürtingen</b> (075E118016)
EUR 1.540,-	EUR 1.540,-	EUR 1.540,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer\* \_\_\_\_\_

\*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich.

**Meine Kontaktdaten:**

Nachname \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Titel \_\_\_\_\_ Funktion/Jobtitel \_\_\_\_\_ Abteilung/Tätigkeitsbereich \_\_\_\_\_

Firma/Institut \_\_\_\_\_

Straße/Postfach \_\_\_\_\_

PLZ, Ort, Land \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Abweichende Rechnungsanschrift \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über [www.vdi-wissensforum.de](http://www.vdi-wissensforum.de) an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet:  
[www.vdi-wissensforum.de/de/agb/](http://www.vdi-wissensforum.de/de/agb/)

### Veranstaltungsort(e)

**Mannheim:** Dorint Kongresshotel Mannheim, Friedrichsring 6, 68161 Mannheim, Tel. +49 621/1251-0,  
E-Mail: [info.mannheim@dorint.com](mailto:info.mannheim@dorint.com)

**Köln:** Leonardo Royal Hotel Köln Am Stadtwald, Dürener Str. 287, 50935 Köln, Tel. +49 221/4676-0,  
E-Mail: [info.koelnstadtwald@leonardo-hotels.com](mailto:info.koelnstadtwald@leonardo-hotels.com)

**Nürtingen:** Best Western Plus Hotel Am Schlossberg, Europastraße 13, 72622 Nürtingen, Tel. +49 7022/704-0,  
E-Mail: [info@schlossberg.bestwestern.de](mailto:info@schlossberg.bestwestern.de)

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, [www.vdi-wissensforum.de/hrs](http://www.vdi-wissensforum.de/hrs)

**Leistungen:** Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

**Exklusiv-Angebot:** Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).



**Datenschutz:** Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de) oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: [www.wissensforum.de/adressquelle](http://www.wissensforum.de/adressquelle)

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

