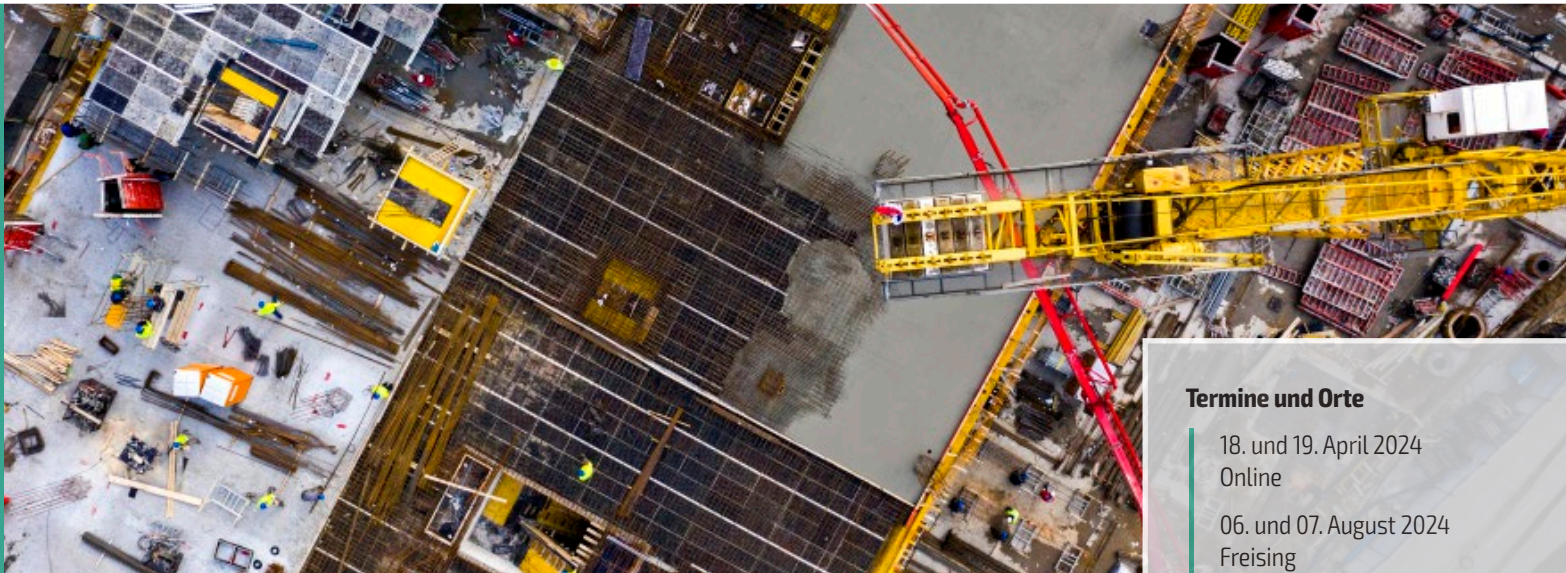


Seminar

# Grundlagenwissen Bauleistungplanung und -steuerung



## Die Top-Themen:

- **Potenziale der Bauleistung - effiziente und störungsfreie Abwicklung Ihrer Bauprojekte**
- **Präventive Bauleistungplanung anstelle von Krisenmanagement in-situ**
- **Einbindung aller Beteiligten in bauleistungliche Fragestellungen**
- **Möglichkeiten und Grenzen der Bewertung bauleistunglicher Parameter**
- **Praxisbeispiele bauleistunglicher Maßnahmen und konkreter Szenarien**
- **Verhinderung von Bauablaufstörungen durch frühzeitige Identifizierung bauleistunglicher Engpässe**

### Termine und Orte

- 18. und 19. April 2024  
Online
- 06. und 07. August 2024  
Freising
- 02. und 03. Dezember 2024  
Frankfurt am Main

Lernen Sie die Grundlagen und methodischen Ansätze der Bauleistung in den verschiedenen Phasen der Projektrealisierung kennen.

### Ihre Seminarleitung

Prof. Dr.-Ing. Patrick  
Schwerdtner, Institutsleiter,  
Bauwirtschaft und Baubetrieb  
(IBB), Technische Universität  
Braunschweig  
Dr. Klaus Lipsmeier  
Gesellschaftsführender  
Geschäftsführer,  
SCL Sustainable Construction  
Logistics GmbH, Falkensee

## Allgemeine Informationen

### Zielsetzung

**Die Bau- und Immobilienwirtschaft zählt zu den ressourcenintensivsten Branchen einer Volkswirtschaft. Zur effizienten Anlieferung, Verteilung und Entsorgung notwendiger Ressourcen während der vergleichsweise kurzen Dauer der Bauausführung bedarf es einer profunden Planung durch die verschiedenen Beteiligten. Dabei kommt der Baulogistik als integrierendes Handlungsfeld eine zentrale Bedeutung zu.**

In diesem Seminar werden Ihnen die Chancen und Potenziale einer frühzeitigen Baulogistikplanung und damit einer effizienten Projektrealisierung aufgezeigt. Basierend auf einer umfassenden Darstellung von Grundlagen und den Anforderungen an eine nachhaltige Bauabwicklung werden konkrete Maßnahmen und Methoden zur ganzheitlichen Planung und Steuerung baulogistischer Prozesse vorgestellt. Anhand beispielhafter Darstellungen baulogistischer Maßnahmen und Simulationen werden Ihnen praxisnah die Umsetzung einer erfolgreichen Planung und Steuerung der Baulogistik aufgezeigt. Dabei werden sowohl technische, wirtschaftliche und rechtliche Aspekte berücksichtigt. Nach dem Seminar kennen Sie die Grundlagen und Methoden, die für die Baulogistikplanung und -ausführung notwendig sind. Sie erhalten von den erfahrenen Seminarleitern beispielhafte Berechnungs- und Planungshilfen für ausgewählte Themenstellungen, die Sie für die spätere Nutzung im eigenen Unternehmen verwenden können.

### Zielgruppe




Das Seminar wendet sich an Bauleitende, Projektleitende, Poliere, Arbeitsvorbereitende, Projektsteuernde und Kalkulator\*innen aus folgenden Unternehmen:

- Bau- und Generalunternehmen
- Bauherren (öffentlich und privat)
- Ingenieur- und Architekturbüros

### Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

 **Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**  
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: [inhouse@vdi.de](mailto:inhouse@vdi.de)  
**Herr Heinz Küsters**    
Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: [kuesters@vdi.de](mailto:kuesters@vdi.de)

### Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



### Seminarleitung

**Prof. Dr.-Ing. Patrick Schwerdtner**, Institutsleiter, Bauwirtschaft und Baubetrieb (IBB), Technische Universität Braunschweig

**Dr. Klaus Lipsmeier**, Gesellschaftsführender Geschäftsführer, SCL Sustainable Construction Logistics GmbH, Falkensee



Univ.-Prof. Dr.-Ing. Patrick Schwerdtner leitet das Institut für Bauwirtschaft und Baubetrieb (IBB) der TU Braunschweig und ist geschäftsführender Gesellschafter der CEM Consultants GmbH. Nach dem Studium des Bauingenieurwesens an der TU Braunschweig und am Georgia Institute of Technology war er 13 Jahre

in verschiedenen Fach- und Führungspositionen in der Bauwirtschaft tätig. Im Rahmen seiner aktuellen Forschungstätigkeit verfolgt Herr Schwerdtner die Entwicklung von Konzepten zur modellbasierten Planung von baulogistischen Prozessen mit Hilfe der BIM-Methodik. Sein Institut war zudem an der Entwicklung des „Lean Logistik Leitfadens“ für das GLCI beteiligt und zählt zu den Initiatoren der Fachgruppe „Modellbasierte Baulogistik“ bei buildingSMART.



Klaus Lipsmeier ist promovierter Dipl.-Umweltingenieur. Nach dem Studienabschluss 1995 an der TU Berlin war er als Umweltingenieur für die Entwicklung und Umsetzung von nachhaltigen Baulogistikkonzepten auf Großbaustellen, u.a. beim Sony Center Berlin, verantwortlich. 2002 gründete er die CCL

Consulting & Construction Logistics GmbH und baute sie bis zum Verkauf 2013 zu einem der führenden Baulogistikdienstleister im deutschsprachigen Raum aus. Er ist seit 2013 als MAZ im Bereich der Baulogistik für namhafte Unternehmen tätig. Seit 2008 unterstützt Klaus Lipsmeier die Ausbildung des Ingenieur Nachwuchses an verschiedenen Hochschulen und Universitäten als Lehrbeauftragter. Weiterhin arbeitet er im Arbeitskreis für die VDI Richtlinie 2555 Baulogistik mit.



### Weitere interessante Veranstaltungen

#### Erfolgreiche Bauüberwachung in Leistungsphase 8

12. Dezember 2023, Form eines Online-Seminars

30. April 2024, Form eines Online-Seminars

#### Lean Construction in der Praxis

25. und 26. Januar 2024, München

13. und 14. Mai 2024, Düsseldorf

## Seminarinhalte

**1. Tag** 10:00 bis 18:00 Uhr

**2. Tag** 08:30 bis 16:30 Uhr

### Einführung in die Baulogistik

- Ziele und Aufgabenbereiche der Baulogistik
- Besonderheiten verschiedener Projekt- und Logistikphasen
- Verantwortlichkeiten im Planungs- und Ausführungsprozess in Abhängigkeit von der Projektabwicklungsform
- Baulogistikhandbuch als Spielregel für die Bauausführung

### Modelle der baulogistischen Abwicklung

- Charakteristika der Bauproduktion (Punkt-, Linien-, Flächenbaustellen)
- Einfluss des Vorfertigungsgrades auf die Bauausführung
- Konzepte baulogistischer Abwicklungsformen (u. a. Warehousing)
- Einflussfaktoren zur Bewertung der Logistikkomplexität

### Nachhaltigkeitsaspekte der Baulogistik

- Bedeutung verschiedener Dimensionen der Nachhaltigkeit für Bauprojekte
- Aktuelle und zukünftige Anforderungen für die Disposition und Entsorgung von Materialien
- Möglichkeiten zur Bewertung einer nachhaltigen Baulogistik
- Baulogistische Handlungsoptionen vor und während der Bauausführung
- Der nachhaltige Baustellen(-logistik)betrieb
- Relevante Umweltkennzahlen für die baubetriebliche Praxis
- Einsatz von regenerativen Energien im Baustellenbetrieb

### Planung baulogistischer Prozesse

- Einbindung der Baubeteiligten in baulogistische Überlegungen
- Relevante Daten/Parameter für die Planung des Wertstroms
- Digitale Baulogistikplanung anhand eines 4D-Logistikmodells

### Ermittlung baulogistisch relevanter Kennzahlen

- Berechnung des Baustellenverkehrsaufkommens
- Berechnung des Baustellenpersonalaufkommens und des zugehörigen Containerbedarfs
- Berechnung des Baustellenabfallaufkommens

### Baustelleneinrichtung

- Elemente der Baustelleneinrichtung
- Planung der logistischen Ressourcen (Hebezeuge, Bauaufzüge, Krane etc.) für den Baustellenbetrieb
- Nutzung von Personen-Zutrittssystemen

### LEAN-basierte Steuerung und Ressourceneffizienz

- Bestandteile eines Produktionssystems und Bedeutung der Produktivität
- Adaption der Philosophien und Prinzipien von Lean Construction für die Baulogistik / Lean-orientierte Baustellenlogistik
- Termin-/Taktplanung als Voraussetzung für die Steuerung der Baulogistik
- Nutzung von Lean-Methoden und Werkzeugen für baulogistische Aufgabenstellungen in der Ausführungsphase
- Zusammenhang zwischen Baustellenlogistikvarianten und Produktivität
- Versorgungs- und Entsorgungslogistikvarianten
- Materialverbringungskonzepte in der baubetrieblichen Praxis

### Planspiel


- Durchlaufen der verschiedenen Stufen einer Baulogistikplanung
- Bewerten, Berechnen, Analysieren
- Auswahl der Baulogistikkonzeptvarianten
- Ausschreibung und Vergabe der BE- und Logistikdienstleistungen
- Kostenkalkulation und Kostenmanagement
- As-Built-Dokumentation
- Durchführung einer Simulation

### Aufgaben der Bauleitung

- Baustellenbegehung mit Logistikfokus
- Mobile Hilfsmittel für die Baustelle
- Steuerung der Baustellenverkehre mit Hilfe eines Online-Avisierungstools
- Abfallvermeidung in der baubetrieblichen Praxis
- Vorlagen und Werkzeuge

Seminar:  
**Grundlagenwissen Bauleistungsplanung und -steuerung**

**Jetzt online anmelden**  
www.vdi-wissensforum.de/  
075E155



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?  
Kontaktieren Sie uns einfach!

**VDI Wissensforum GmbH**  
Kundenzentrum  
Postfach 10 11 39  
40002 Düsseldorf  
Telefon: +49 211 6214-201  
Telefax: +49 211 6214-154  
E-Mail: wissensforum@vdi.de  
www.vdi-wissensforum.de

Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> <b>18. und 19. April 2024</b> <b>Online</b> (075E155701)	<input type="checkbox"/> <b>06. und 07. August 2024</b> <b>Freising</b> (075E155002)	<input type="checkbox"/> <b>02. und 03. Dezember 2024</b> <b>Frankfurt am Main</b> (075E155003)
EUR 1.540,-	EUR 1.540,-	EUR 1.540,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer\* \_\_\_\_\_

\*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

**Meine Kontaktdaten:**

Nachname \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Titel \_\_\_\_\_ Funktion/Jobtitel \_\_\_\_\_ Abteilung/Tätigkeitsbereich \_\_\_\_\_

Firma/Institut \_\_\_\_\_

Straße/Postfach \_\_\_\_\_

PLZ, Ort, Land \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Abweichende Rechnungsanschrift \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über [www.vdi-wissensforum.de](http://www.vdi-wissensforum.de) an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: [www.vdi-wissensforum.de/de/agb/](http://www.vdi-wissensforum.de/de/agb/)

**Veranstaltungsort(e)**

**Hamburg:** Radisson Blu Hotel Hamburg Airport, Flughafenstr. 1-3, 22335 Hamburg, Tel. +49 40/300-3000, E-Mail: [info.airport.hamburg@radissonblu.com](mailto:info.airport.hamburg@radissonblu.com)

**Online:** online, Tel. +49 211/6214-201, E-Mail: [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de)

**Freising:** Mercure Hotel München Freising Airport, Dr.-von-Daller-Str. 1-3, 85356 Freising, Tel. +49 8161/532-0, E-Mail: [ha0q8-sb@accor.com](mailto:ha0q8-sb@accor.com)

**Frankfurt am Main:** Relixa Hotel Frankfurt am Main, Lurgiallee 2, 60439 Frankfurt am Main, Tel. +49 69/95778-0,

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, [www.vdi-wissensforum.de/hrs](http://www.vdi-wissensforum.de/hrs)

**Leistungen:** Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

**Exklusiv-Angebot:** Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

**Datenschutz:** Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail-Adresse [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de) oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin.

Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: [www.wissensforum.de/adressquelle](http://www.wissensforum.de/adressquelle)



Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

