VDI Wissensforum

Baulogistikleistung mit Kosten- und Leistungsverantwortung

Seminar

Baulogistikplanung: Effiziente Ausschreibung und Kalkulation von Dienstleistungen



Die Top-Themen:

- **Präventive Baulogistikplanung anstelle von Krisenmanagement**
- **Praxisbeispiele baulogistischer Maßnahmen und konkrete Szenarien**
- **Planung der Mengenvorsätze für die Ausschreibung**
- **Ausschreibungstexte verstehen und richtig bestellen**
- **Spekulationen bei der Kalkulation erkennen – intelligentes Nachtragsmanagement**

Termine und Orte

23. Februar 2027
Online

23. Juni 2027
Online

21. Oktober 2027
Online

Deine Seminarleitung
Dr. Klaus Lipsmeier
Gesellschaftsführender Geschäftsführer,
SCL Sustainable Construction Logistics GmbH, Falkensee

Veranstaltung der VDI Wissensforum GmbH
Jetzt online anmelden!
www.vdi-wissensforum.de/07SE155
Telefon +49 211 6214-201 • Fax +49 211 6214-154

Bildquelle: © iStock_Sladic

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Die Baulogistik als Spezialdisziplin hat sich bei der Realisierung von Bauprojekten etabliert. Lerne in diesem VDI-Seminar wie du in deinen Projekten die Budgetsicherheit umsetzt und im Laufe der Bauphase diese bis zur Schlussrechnung sicherstellst.

Du erfährst, wie du mit Hilfe einer effizienten Baulogistikplanung den Auftragswert deine Projekte über die Bauzeit hinweg stabil hältst. Insbesondere bei Projekten der öffentlichen Hand entsteht hier nicht selten eine enorme Diskrepanz.

Du lernst in diesem Seminar, die Berechnung der zeit- und leistungsabhängigen Mengenvorsätze und die genaue Beschreibung der Dienstleistungen kennen, so dass du zukünftig die Verantwortung für die Umsetzung beim ausführenden Baulogistikdienstleister belassen kannst. In dieser Weiterbildung wird dir Best-Practice-Lösungen für die Planung, Ausschreibung und Kalkulation von Baulogistikdienstleistungen aufgezeigt.

Zielgruppe

Das Seminar wendet sich an Projektleitende, Arbeitsvorbereitende, Einkäufer*innen aus

- Ingenieurbüros
- Bauunternehmen
- Baulogistikdienstleister
- Bauherren (öffentlich und privat)

Inhouse-Seminar

Dieses Seminar kannst du auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen dir gerne ein individuelles Angebot.
Ruf uns an.

Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de
Herr Heinz Küsters
Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: kuesters@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation
Alle Teilnehmenden erhalten eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.

Seminarleitung

Dr. Klaus Lipsmeier, Gesellschaftsführender Geschäftsführer, SCL Sustainable Construction Logistics GmbH, Falkensee



Klaus Lipsmeier ist promovierter Diplom-Umweltingenieur. Nach dem Studienabschluss 1995 an der TU Berlin war er als Umweltingenieur für die Entwicklung und Umsetzung von nachhaltigen Baulogistikkonzepten auf Großbaustellen, u.a. beim Sony Center Berlin, verantwortlich. 2002 gründete er die CCL Consulting & Construction Logistics GmbH und baute sie bis zum Verkauf 2013 zu einem der führenden Baulogistikdienstleister im deutschsprachigen Raum aus. In seiner Funktion als Geschäftsführer bei der SCL Sustainable Construction Logistics GmbH berät er seit 2023 zum einen Planungsbüros, Bauherrn und ausführende Unternehmen bei der Entwicklung und Implementierung von nachhaltigen Baulogistikkonzepten und setzt mit seinem Unternehmen Baulogistikkonzepte für komplexe Bauprojekte um.
Seit 2008 unterstützt Klaus Lipsmeier die Ausbildung des Ingenieurnachwuchses an verschiedenen Hochschulen und Universitäten als Lehrbeauftragter. Weiterhin arbeitet er im Arbeitskreis für die VDI Richtlinie 2555 Baulogistik mit.

Weitere interessante Veranstaltungen

Erfolgreiche Bauüberwachung in Leistungsphase 8
02. März 2027, Online
21. September 2027, Frankfurt am Main

Perfekte Bauleitung – Crashkurs zum effizienten Baustellenmanagement
04. und 05. März 2027, Online
07. und 08. Oktober 2027, Düsseldorf

Baulärmminderung und Erschütterungsschutz
02. und 03. März 2027, Online
14. und 15. September 2027, Filderstadt

Lean Construction in der Praxis
22. und 23. März 2027, Nürtingen
18. und 19. Oktober 2027, Offenbach

Crashkurs - Gestörter Bauablauf
28. und 29. April 2027, Düsseldorf
29. und 30. Juni 2027, Online

Seminarinhalte

Online-Seminar: 08:30 bis 16:30 Uhr

Einführung in die Baulogistik

- Der Baulogistikmarkt
- Das Gewerk Baulogistik - die Baulogistikdienstleistung
- Ausschreibungen und Submissionen
- Die VDI 2555 Baulogistik im Überblick – ein neues Regelwerk für den Bauherrn

Ermittlung baulogistikrelevanter Kennzahlen

- Berechnung des Baustellenverkehrsaufkommens
- Berechnung des Baustellenpersonalaufkommens und des zugehörigen Containerbedarfs
- Berechnung des Baustellenabfallaufkommens
- Ermittlung von Umweltkennzahlen für den Baustellen(-logistik)betrieb

Baulogistikplanung

- Kennzahlenbasierte Baulogistikplanung
- Baulogistikplanung versus Baustelleneinrichtungsplanung
- Planungsansätze für einen nachhaltigen Baustellen(-logistik)betrieb
- Die simulationsgestützte Baulogistikplanung

Kalkulation von Baulogistikdienstleistungen

- Analyse von Ausschreibungen aus der baubetrieblichen Praxis
- Spekulationen bei der Angebotsbearbeitung
- Intelligentes Nachtragsmanagement – Praxisbeispiele

Inklusive VDI 2555 Blatt 1 - Entwurf Baulogistik

Praxisbeispiele

++ Angemessene kalkulierbare Leistungen und Fallstricke der Kostenüberschreitungen in Bezug auf die ausgeschriebene Logistikdienstleistung am Beispiel eines Büroneubaus

++ Fallstricke der Kostenüberschreitungen bei der Bewilligung von Nachträgen für ausservertragliche Dienstleistungen am Beispiel eines Infrastrukturprojektes

++ Der Baulogistikdienstleister als leistungs- und kostenverantwortlicher Partner des Bauherrn am Beispiel eines Wohnbauprojektes

Warum du dieses Seminar besuchen solltest

1. Planende lernen ausgewählte Leistungspositionen der Baulogistikdienstleistung für die Ver- und Entsorgung genau zu beschreiben und die zugehörigen Mengenvorsätze leistungsorientiert zu bewerten.
2. Ausführende Dienstleister lernen die Lücken in Ausschreibungen zu erkennen und Nachträge mit hoher Werthaltigkeit zu formulieren.
3. Projektsteuerer und Bauherrn der öffentlichen Hand lernen das Risiko bei der Vergabe von Baulogistikdienstleistungen im Hinblick auf Budgetsicherheit einzuordnen und gleichzeitig Planende in die Verantwortung zu nehmen.
4. Ausschreibende erfahren, wie die Planung der Mengenvorsätze der baulogistischen Dienstleistungen bestmöglich formuliert wird.

VDI Wissensforum

Seminar:
Baulogistikplanung: Effiziente Ausschreibung und Kalkulation von Dienstleistungen

Jetzt online anmelden
www.vdi-wissensforum. de/
07SE155

Baulogistikplanung für eine effiziente Projektrealisierung

VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Du hast noch Fragen?
Kontaktiere uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de

www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
☐ **23. Februar 2027** **Online** (07SE155011)	☐ **23. Juni 2027** **Online** (07SE155012)	☐ **21. Oktober 2027** **Online** (07SE155013)
EUR 1.190,-	EUR 1.190,-	EUR 1.190,-

www

☐ Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer*_____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Rabatt für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

_____

Datum Unterschrift

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen der VDI Wissensforum GmbH findest du im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Im Veranstaltungshotel steht dir ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buche dein Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung". Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes findest du auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs

HRS Das Hotelportal

Leistungen: Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmenden am Veranstaltungsort ausgehändigt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmende dieser Veranstaltung bieten wir dir eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probemitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von dir angegebene E-Mail-Adresse, um dich regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn du zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchtest, kannst du der Verwendung deiner Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutze dazu die E-Mail Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.
Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung deiner Daten auf https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print weisen wir hin.
Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Deine Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung deiner Daten findest du hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

FSC www.fsc.org
MIX
Papier aus verantwortungsvollen Quellen
FSC® C124933