

Seminar

# KI und Recht im Bauwesen

KI-Anwendungen rechtssicher einführen und nutzen



## Die Top-Themen:

- **Wissens-Update zu wesentlichen KI-Grundlagen**
- **Urheberrecht und Datenschutz beim Einsatz von KI**
- **Demonstration von konkreten Anwendungsfällen für das Bauwesen**
- **KI-Verordnung im Unternehmen rechtssicher umsetzen**
- **Austauschen und eigene Beispiele diskutieren**
- **Praxisnaher Workshop: Fallstudie in Kleingruppen bearbeiten**

## Termine und Orte

- 29. und 30. September 2026  
Düsseldorf
- 02. und 03. Dezember 2026  
Berlin
- 17. und 18. März 2027  
Online

## Ihre Seminarleitung

Tariq Al-Wesabi, M. Sc.,  
Schüßler-Plan Digital,  
Düsseldorf  
Dr. Lisa Käde, B. Sc., Kanzlei  
JBVinioI, Berlin

## Allgemeine Informationen

### Zielsetzung

**Künstliche Intelligenz bietet der Bau- und Immobilienbranche große Potenziale – von der automatisierten Dokumentation über intelligente Wissensdatenbanken bis zur Unterstützung von Planungs- und Entscheidungsprozessen. Gleichzeitig stellen Datenschutz, Urheberrecht, Geheimnisschutz und die EU-KI-Regulierung Unternehmen vor neue Herausforderungen.**

Das VDI-Seminar vermittelt dir das notwendige Wissen, um KI-Anwendungen fundiert zu bewerten und rechtssicher einzusetzen. Du erhältst einen guten Einstieg in die technologischen Möglichkeiten aktueller KI-Systeme, lernst konkrete Anwendungsfälle im Bauwesen kennen und erfährst, welche organisatorischen Voraussetzungen für eine erfolgreiche Einführung geschaffen werden müssen.

Neben den konkreten Anwendungen liegt ein weiterer Schwerpunkt auf den rechtlichen Rahmenbedingungen – von DSGVO und Urheberrecht bis zum EU AI Act. Anhand praxisnaher Beispiele lernst du typische Fallstricke kennen und entwickelst in interaktiven Workshops eigene Use Cases. Profitiere vom Know-how einer spezialisierten Rechtsanwältin und eines KI-erfahrenen Ingenieurbüros sowie vom Erfahrungsaustausch mit den Teilnehmenden. Eigene Fragestellungen und Fallbeispiele sind ausdrücklich willkommen.

### Zielgruppe




Das VDI-Seminar richtet sich an Fach- und Führungskräfte aus:

- Architektur- und Ingenieurbüros
- Projektsteuerung und Projektleitung
- IT-Abteilungen der Büros
- Bau- und Immobilienunternehmen
- Bauverwaltungen von Ländern, Kommunen und Städten
- Betrieb und Facility Management

### Inhouse-Seminar

Dieses Seminar kannst du auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen dir gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

 **Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**  
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de  
**Herr Heinz Küsters**    
Tel.: +49 211 6214-278, E-Mail: kuesters@vdi.de

### Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



### Seminarleitung

**Tariq Al-Wesabi, M. Sc.**, Projektleiter, Schüßler-Plan Digital GmbH, Düsseldorf

**Dr. Lisa Käde, B. Sc.**, Rechtsanwältin und Wirtschaftsinformatikerin, JBVinioI Jaschinski BrexI VinioI Partnerschaft mbB, Berlin



Herr Al-Wesabi ist Projektleiter im Bereich KI und Produkte bei der Schüßler-Plan Digital GmbH und verfügt über mehrere Jahre Erfahrung in der Entwicklung und dem Betrieb von KI-Lösungen in der Baubranche. Er hat Bauingenieurwesen und Computational Engineering in Malaysia und Bochum studiert.

Seine fachlichen Schwerpunkte liegen im Bereich des Machine Learning Engineering, MLOps, RAG-Architekturen, Cloud (Azure) und LLM-Integration. Er leitet KI- und Forschungsprojekte und ist Co-Autor mehrerer Fachveröffentlichungen zu KI im Bauwesen.



Frau Käde ist auf Rechtsfragen in den Bereichen des Maschinellen Lernens bzw. der Künstlichen Intelligenz (KI) und Open-Source-Software (OSS) spezialisiert. Ihre juristische Expertise wird durch einen Bachelor of Science in Wirtschaftsinformatik ergänzt. Im Jahr 2021 wurde sie mit einer Dissertation über urheberrechtliche Fragestellungen im Zusammenhang mit Maschinellern Lernen promoviert. Sie ist außerdem Lehrbeauftragte an der Business & Law School Berlin.



### Weitere interessante Veranstaltungen

#### KI im Bauwesen

02. und 03. März 2027, Düsseldorf

#### Praxiswissen KI in der Bauindustrie

19. und 20. Oktober 2026, Frankfurt am Main

10. und 11. Februar 2027, Online

30. Juni und 01. Juli 2027, Online

#### Wissensmanagement mit KI für die Bauindustrie

01. und 02. Dezember 2026, Frankfurt am Main

16. und 17. Februar 2027, Online

23. und 24. Juni 2027, Online

## Seminarinhalte

### Präsenz-Seminare

1. Tag: 10:00 bis 17:30 Uhr | 2. Tag: 09:30 bis 15:00 Uhr

#### Themenschwerpunkt KI im Bauwesen und Use Cases

##### Technische Einführung zu KI

- Grundlagen zur Künstlichen Intelligenz
  - » Abgrenzung zwischen KI, Machine Learning und Generativer KI
  - » Chancen und Grenzen aktueller KI-Systeme
- Technologische Grundlagen und zentrale Begriffe
  - » Trainingsdaten, Modelle, Algorithmen und Token
  - » Halluzinationen, Bias und Qualitätssicherung
- Sprachmodelle, RAG-Systeme (KI mit Quellenanbindung) und KI-Agenten (automatisierte Prozesssteuerung)
- Dateninfrastruktur und Datenmanagement
  - » Voraussetzungen und Datenquellen im Bauwesen
  - » Schnittstellen zu BIM-, ERP- und Dokumentenmanagementsystemen

##### Anwendung im Bauwesen

- Anwendungsbereiche entlang des Baulebenszyklus
- Produkte und Lösungen für das Bauwesen
- Anwendungsbeispiele aus der Praxis
- Potenziale und Grenzen der Technologien

##### Implementierung

- Change-Management und Akzeptanzförderung
- Identifikation geeigneter Use Cases im Unternehmen
- Implementierungsstrategie und Governance
  - » Vorgehensmodelle für Pilotierung und Rollout
  - » Qualitäts- und Risikomanagement
  - » Einbindung rechtlicher und regulatorischer Anforderungen

##### Entwicklung von Use Cases in Kleingruppen

- Analyse von Praxisfällen (Anforderungen, Nutzen, Risiken)
- Erarbeitung eines KI-Use-Case-Konzepts unter Berücksichtigung organisatorischer und technischer Rahmenbedingungen
- Präsentation, Diskussion und Erfahrungsaustausch
- Identifikation rechtlicher Fallstricke

#### Themenschwerpunkt Recht & Compliance

##### Rechtliche Grundlagen

- Urheberrecht
  - » Wann ist KI-Output urheberrechtlich schutzfähig?
  - » Wie können wir eigene Inhalte vor KI schützen?
  - » Schutz von KI-Eigenentwicklungen
  - » Überblick über die aktuelle Rechtsprechung

### Online-Seminare

1. Tag: 09:00 bis 16:30 Uhr | 2. Tag: 09:00 bis 14:30 Uhr

- Datenschutz
  - » Relevanz der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)
  - » Datenschutzkonforme Nutzung von KI-Systemen
- Geheimnisschutz
  - » Grundlagen des Schutzes von Geschäftsgeheimnissen
  - » Relevanz im KI-Kontext – Geschäftsgeheimnisse schützen!

##### Grundlagen der KI-Regulierung

- Einführung und Überblick über die KI-Verordnung (EU AI Act), AI-Omnibus, etc.
- Wann liegt Hochrisiko-KI vor?
- Pflichten der Anbieter und Betreiber
- KI-Modelle mit allgemeinem Verwendungszweck
- Kennzeichnungspflichten – Guidelines und Code of Practice
- Sanktionen

##### KI-Compliance im Unternehmen

- KI-Management-Systeme aufbauen (AIMS, ISO 42001)
  - » Wer braucht AIMS?
  - » Wie setzen wir es um?
- KI-Richtlinien etablieren – Schritt für Schritt
- Wie KI bei Compliance unterstützen kann
- KI-Kompetenzen nachhaltig entwickeln – welche und wie?
- Kennzeichnungspflichten erfüllen

**++ Bringe deine eigenen Fallbeispiele mit und diskutiere in der Runde oder im Workshop!**



#### Warum du dieses Seminar besuchen solltest:

1. Erhalte praxiserprobtes Expertenwissen für die Implementierung aus erster Hand.
2. Eigne dir grundlegende KI-Kompetenzen gem. Art. 4 der KI-Verordnung an.
3. Profitiere von intensivem Erfahrungsaustausch in Kleingruppen.
4. Erfahre, wie die eigene Unternehmens-IT vor KI-Training geschützt werden kann.
5. Etabliere KI-Compliance-Maßnahmen wie z. B. Richtlinien und Transparenzpflichten in deinem Unternehmen.



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Hast du noch Fragen?  
Kontaktiere uns einfach!

**VDI Wissensforum GmbH**  
Kundenzentrum  
Postfach 10 11 39  
40002 Düsseldorf  
Telefon: +49 211 6214-201  
Telefax: +49 211 6214-154  
E-Mail: wissensforum@vdi.de  
www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> <b>29. und 30. September 2026</b> <b>Düsseldorf</b> (075E180001)	<input type="checkbox"/> <b>02. und 03. Dezember 2026</b> <b>Berlin</b> (075E180002)	<input type="checkbox"/> <b>17. und 18. März 2027</b> <b>Online</b> (075E180003)
EUR 1.640,-	EUR 1.640,-	EUR 1.640,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer\* \_\_\_\_\_

\*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Sonderkonditionen für Mitarbeitende von Behörden auf Anfrage möglich.

**Meine Kontaktdaten:**

Nachname \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Titel \_\_\_\_\_ Funktion/Jobtitel \_\_\_\_\_ Abteilung/Tätigkeitsbereich \_\_\_\_\_

Firma/Institut \_\_\_\_\_

Straße/Postfach \_\_\_\_\_

PLZ, Ort, Land \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_ Mobil \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

Abweichende Rechnungsanschrift \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über [www.vdi-wissensforum.de](http://www.vdi-wissensforum.de) an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH findest du im Internet: [www.vdi-wissensforum.de/de/agb/](http://www.vdi-wissensforum.de/de/agb/)

**Veranstaltungsort(e)**

**Düsseldorf:** Radisson Blu Conference Hotel Düsseldorf, Karl-Arnold-Platz 5, 40474 Düsseldorf, Tel. +49 211/45530, E-Mail: [info.duesseldorf@radissonblu.com](mailto:info.duesseldorf@radissonblu.com)  
**Berlin:** Ibis Styles Berlin Treptow, Spreestraße 14, 12439 Berlin, Tel. +49 30/63903-0, E-Mail: [info.ber20@chhotelgroup.com](mailto:info.ber20@chhotelgroup.com)

Im Veranstaltungshotel steht dir ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buche dein Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes findest du auch über unseren kostenlosen Service von HRS, [www.vdi-wissensforum.de/hrs](http://www.vdi-wissensforum.de/hrs)

**Leistungen:** Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

**Exklusiv-Angebot:** Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir dir eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Problemitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

**Datenschutz:** Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von dir angegebene E-Mail-Adresse, um dich regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn du zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchtest, kannst du der Verwendung deiner Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutze dazu die E-Mail-Adresse [wissensforum@vdi.de](mailto:wissensforum@vdi.de) oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung deiner Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Deine Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung deiner Daten findest du hier: [www.wissensforum.de/adressquelle](http://www.wissensforum.de/adressquelle)

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

