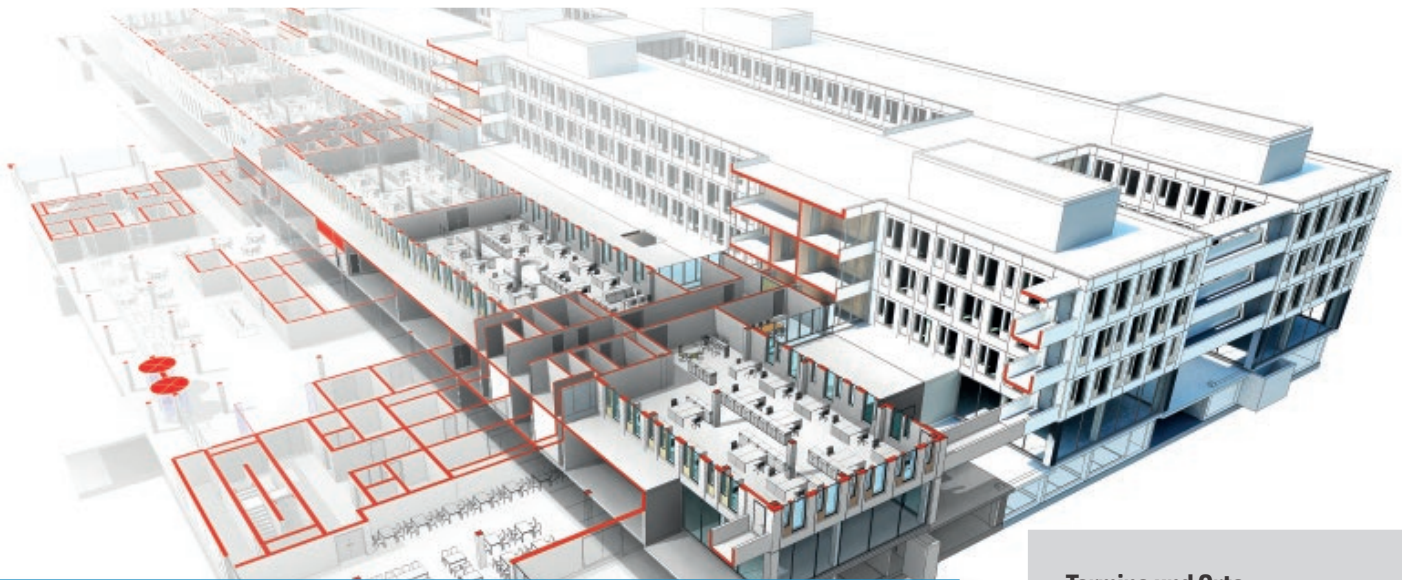


Seminar

BIM-Projekte rechtssicher umsetzen



Die Top-Themen:

- Empfehlungen zur Vertragsgestaltung im BIM-Projekt
- Wie die rechtliche Koordination unter Einsatz eines BIM-Managers erfolgt
- BIM-Methode und HOAI – aktuelle Entwicklungen
- Umgang mit Haftungsfragen, Urheberrecht sowie Fragen im Zusammenhang mit dem Gebäudemanagement
- Einbindung der ausführenden Unternehmen
- Praktische Beispiele der rechtlichen Umsetzung aus Pilotprojekten

Termine und Orte

- 24. und 25. Oktober 2019
Karlsruhe
- 27. und 28. Januar 2020
Hamburg
- 28. und 29. Mai 2020
Düsseldorf

🎓 Dieses Seminar ist auch Wahlpflichtmodul des Zertifikatslehrgangs „Fachingenieur BIM VDI“

Ihre Seminarleitung

Dr. Jörg Bodden, Rechtsanwalt, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, Düsseldorf

Janine Tsias, Unit Manager Interior, Obermeyer Planen + Beraten GmbH, Wiesbaden

Allgemeine Informationen

Zielsetzung

Die BIM-Planungsmethode verändert die Art und Weise, wie Bauprojekte realisiert werden. Im Rahmen dieses Seminars wird Ihnen die Methode Building Information Modeling (BIM) vorgestellt und die sich aus der veränderten Leistungserbringung ergebenden rechtlichen Themenstellungen aufgezeigt.

Wesentliche rechtliche Grundlagen werden Ihnen in diesem Zusammenhang praxisnah vermittelt. Insbesondere werden die Fragestellungen zur Vertragsgestaltung, zur Abgrenzung der Verantwortungsbereiche sowie zur Haftung der Beteiligten behandelt. Darüber hinaus werden auch urheberrechtliche Themenstellungen angesprochen und Grundlagen des Einsatzes der BIM-Methode im Rahmen des Facility Managements (FM) erörtert.

Lernen Sie in diesem Seminar:

- neue Leistungen zu beschreiben
- Verantwortlichkeiten voneinander abzugrenzen
- Vergütungsregelungen zu definieren
- Rechtsfragen in Bezug auf Urheberrecht sowie FM zu klären

Das Seminar greift die aktuellen rechtlichen Herausforderungen auf und zeigt Ihnen anhand der Vorstellung von Pilotprojekten, wie der Einsatz der BIM-Planungsmethode in der Praxis erfolgreich umgesetzt werden kann.





Zielgruppe

- Bauherren und Auftraggeber
- Bau- und Projektleiter
- Architekten
- Facility Manager
- BIM-Manager
- Rechtsanwälte aus dem Bau-, Architekten- und Immobilienrecht

Inhouse-Seminar

Dieses Seminar können Sie auch als firmeninterne Schulung buchen:

Wir erstellen Ihnen gerne ein individuelles Angebot. Rufen Sie uns an.

-  **Frau Angela Bungert/Herr Jens Wilk**
Tel.: +49 211 6214-200, E-Mail: inhouse@vdi.de
-  **Frau Ulrike Rinderhofer**  
Tel.: +43 664 5036261, E-Mail: rinderhofer@vdi.de

Veranstaltungsdokumentation

Jeder Teilnehmer erhält eine Dokumentation wie Präsentationsunterlagen, Handbuch o.ä. und eine VDI Wissensforum-Teilnahmebescheinigung.



Seminarleitung

Dr. Jörg Bodden, Rechtsanwalt, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB, Düsseldorf
Janine Tsias, Unit Manager Interior, Obermeyer Planen + Beraten GmbH, Wiesbaden



Herr Dr. Bodden ist als Rechtsanwalt bei Kapellmann und Partner in Düsseldorf tätig. Er ist Mitautor des Buches „BIM und Recht“ sowie des BIM-Leistungsbildes der Bundesarchitektenkammer. Als Mitglied der wissenschaftlichen Begleitung zu den BIM-Pilotprojekten der Bundesministerien arbeitet er an der

Umsetzung des „Stufenplan Digitales Planen und Bauen“ mit. Er ist seit mehreren Jahren als Referent zum Thema BIM tätig und berät Auftraggeber wie Auftragnehmer bei der Vertragsgestaltung und Abwicklung von BIM-Projekten in der Praxis.



Frau Dipl.-Ing. Janine Tsias ist Abteilungsleiterin „Gesundheit und Forschung national“ sowie Leiterin des Fachbereichs Innenarchitektur bei OBERMEYER Planen + Beraten GmbH. Sie ist Mitglied der BIM-Task Force in der Architektenkammer Hessen sowie Referentin zum Thema der „BIM-Planungsmethode“ im In- und Aus-


land. Seit 2009 arbeitet sie schwerpunktmäßig an nationalen und internationalen BIM-Projekten. Das Büro OBERMEYER Planen + Beraten GmbH war maßgeblich an der Erstellung des BIM-Leitfadens für die Bundesrepublik beteiligt.

Zertifikatslehrgang

Dieses Seminar ist auch ein Wahlpflicht-Modul des Zertifikatslehrgangs „Fachingenieur BIM VDI“

Weitere Informationen finden Sie unter:
www.vdi-wissensforum.de/lehrgaenge

Sie wünschen eine persönliche Beratung?
Bitte wenden Sie sich an

 **Frau Mona Paluch**
Tel.: +49 211 6214-606, E-Mail: paluch@vdi.de

Seminarinhalte

1. Tag 09:30 bis ca. 17:30 Uhr

2. Tag 09:00 bis ca. 14:30 Uhr

Grundlagen der BIM-Planungsmethode

- BIM als ganzheitliche Methode
- Entwicklung in Deutschland
- Fahrplan BIM 2020

AIA und BAP

- Auftraggeber-Informationen-Anforderungen
- BIM-Abwicklungsplan
- Level of Development (LOD)
- Praktische Gestaltung der Leistungsbeschreibung

Vertragsgestaltung in BIM-Projekten

- Neue Vertragstypen bei BIM
- Mehr Partnering
- Besondere Vertragsbedingungen BIM (BIM-BVB)
- Muster für die Praxis

BIM-Management und Koordination

- Neues Leistungsbild BIM-Manager
- Rechtsnatur des BIM-Managementvertrags
- Koordination durch Objektplaner

BIM und HOAI

- Anwendungsbereich der HOAI
- Leistungsverchiebungen
- Mehrvergütung für BIM
- BIM-Leistungsbilder

Haftung beim BIM-Einsatz

- Weniger oder mehr Risiken durch BIM?
- Kooperatives Arbeiten und gemeinsame Haftung
- Problemfälle aus der Praxis
- Versicherung von BIM-Leistungen

Urheberrecht und Datenschutz

- Urheberrecht an Datenmodellen
- Sicherstellung von Datenhoheit
- Know-how-Schutz vertraglich ausgestalten

Vergabe von BIM-Leistungen

- BIM bei der öffentlichen Hand
- Vergaberechtliche Voraussetzungen
- Eignungs- und Wertungskriterien

Rechtliche Regelungen – Verträge unter BIM in der Praxis

- Grundlegende Änderungen durch BIM
- Kriterien einer erfolgreichen Zusammenarbeit
- Besonderheiten der Stufenverträge im BIM-Projekt
- Weitere Vertragslösungen

Regelung der Zuständigkeiten und Verantwortlichkeiten im Projekt

- Schnittstellen
- Rollenleistungsbilder
- Planungsverantwortung
- Konstellationen
- Fehler und Fallstricke

HOAI und BIM aus der Praxis

- Abrechnung der Leistungsphasen
- LOD – Vereinbarung des Detaillierungsgrads
- Abrechnung erhöhter Aufwendungen
- Vergütungskurve – wie werden Verträge angepasst

Erfahrungen aus BIM-Pilotprojekten

- Das koordinierte Gesamtmodell
- Teilmodelle – Integration aller Fachplaner
- Weiterführendes 4D und 5D Modell
- Der BIM-Execution Plan Lasten- und Pflichtenheft – Projekt-handbuch
- Zweiparteienvertrag versus Mehrparteienvertrag

Einbindung des Facility Management

- Einbindung in den Planungs- und Bauprozess
- Erste Praxiserfahrungen und Führungsverantwortung wahr?



Weitere interessante Veranstaltungen

Zukunftsprogramm Brückenmodernisierung

26. und 27. November 2019, Bonn

Praxisseminar – Building Information Modeling (BIM)

01. und 02. Oktober 2019, Mannheim



VDI Wissensforum GmbH | VDI-Platz 1 | 40468 Düsseldorf | Deutschland

Sie haben noch Fragen?
Kontaktieren Sie uns einfach!

VDI Wissensforum GmbH
Kundenzentrum
Postfach 10 11 39
40002 Düsseldorf
Telefon: +49 211 6214-201
Telefax: +49 211 6214-154
E-Mail: wissensforum@vdi.de
www.vdi-wissensforum.de

✓ Ich nehme wie folgt teil (zum Preis p. P. zzgl. MwSt.):

Seminar		
<input type="checkbox"/> 24. und 25. Oktober 2019 Karlsruhe (075E093010)	<input type="checkbox"/> 27. und 28. Januar 2020 Hamburg (075E093011)	<input type="checkbox"/> 28. und 29. Mai 2020 Düsseldorf (075E093012)
EUR 1.090,-	EUR 1.090,-	EUR 1.090,-

www

Ich bin VDI-Mitglied und erhalte **pro Veranstaltungstag EUR 50,- Rabatt** auf die Teilnahmegebühr: VDI-Mitgliedsnummer* _____

*Für den VDI-Mitglieder-Rabatt ist die Angabe der VDI-Mitgliedsnummer erforderlich. Sonderkontingent für Mitarbeiter von Behörden auf Anfrage möglich.

Meine Kontaktdaten:

Nachname _____ Vorname _____

Titel _____ Funktion/Jobtitel _____ Abteilung/Tätigkeitsbereich _____

Firma/Institut _____

Straße/Postfach _____

PLZ, Ort, Land _____

Telefon _____ Mobil _____ E-Mail _____ Fax _____

Abweichende Rechnungsanschrift _____

Datum _____ Unterschrift _____

Teilnehmer mit einer Rechnungsanschrift außerhalb Deutschlands, Österreichs oder der Schweiz bitten wir, mit Kreditkarte zu zahlen. Bitte melden Sie sich über www.vdi-wissensforum.de an. Auf unserer Webseite werden Ihre Kreditkartendaten verschlüsselt übertragen, um die Sicherheit Ihrer Daten zu gewährleisten.

Die **allgemeinen Geschäftsbedingungen** der VDI Wissensforum GmbH finden Sie im Internet: www.vdi-wissensforum.de/de/agb/

Veranstaltungsort(e)

Karlsruhe: Leonardo Hotel Karlsruhe, Ettlinger Str. 23, 76137 Karlsruhe, Tel. +49 721/3727-0, E-Mail: info.karlsruhe@leonardo-hotels.com

Hamburg: Mercure Hotel Hamburg Mitte, Schröderstiftstr. 3, 20146 Hamburg, Tel. +49 40/45069-0, E-Mail: h5394@accor.com

Düsseldorf: Maritim Hotel Düsseldorf, Maritim-Platz 1, 40474 Düsseldorf, Tel. +49 211/5209-0, E-Mail: info.dus@maritim.de

Im Veranstaltungshotel steht Ihnen ein begrenztes **Zimmerkontingent** zu Sonderkonditionen zur Verfügung. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer frühzeitig per Telefon oder E-Mail direkt bei dem Hotel mit dem Hinweis auf die „VDI-Veranstaltung“. Weitere Hotels in der Nähe des Veranstaltungsortes finden Sie auch über unseren kostenlosen Service von HRS, www.vdi-wissensforum.de/hrs



Leistungen: Im Leistungsumfang sind die Pausengetränke und an jedem vollen Veranstaltungstag ein Mittagessen enthalten. Ausführliche Veranstaltungsunterlagen werden den Teilnehmern am Veranstaltungsort ausgehändigt.

Exklusiv-Angebot: Als Teilnehmer dieser Veranstaltung bieten wir Ihnen eine 3-monatige, kostenfreie VDI-Probenmitgliedschaft an (dieses Angebot gilt ausschließlich bei Neuaufnahme).

Datenschutz: Die VDI Wissensforum GmbH verwendet die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse, um Sie regelmäßig über ähnliche Veranstaltungen der VDI Wissensforum GmbH zu informieren. Wenn Sie zukünftig keine Informationen und Angebote mehr erhalten möchten, können Sie der Verwendung Ihrer Daten zu diesem Zweck jederzeit widersprechen. Nutzen Sie dazu die E-Mail Adresse wissensforum@vdi.de oder eine andere der oben angegebenen Kontaktmöglichkeiten.

Auf unsere allgemeinen Informationen zur Verwendung Ihrer Daten auf <https://www.vdi-wissensforum.de/datenschutz-print> weisen wir hin. Hiermit bestätige ich die AGBs der VDI Wissensforum GmbH sowie die Richtigkeit der oben angegebenen Daten zur Anmeldung.

Ihre Kontaktdaten haben wir basierend auf Art. 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO (berechtigtes Interesse) zu Werbezwecken erhoben. Unser berechtigtes Interesse liegt in der zielgerichteten Auswahl möglicher Interessenten für unsere Veranstaltungen. Mehr Informationen zur Quelle und der Verwendung Ihrer Daten finden Sie hier: www.wissensforum.de/adressquelle

Mit dem FSC® Warenzeichen werden Holzprodukte ausgezeichnet, die aus verantwortungsvoll bewirtschafteten Wäldern stammen, unabhängig zertifiziert nach den strengen Kriterien des Forest Stewardship Council® (FSC). Für den Druck sämtlicher Programme des VDI Wissensforums werden ausschließlich FSC-Papiere verwendet.

